

2021年

10月号

広告有効期限▶2021.11.30

長田区・兵庫区・須磨区内に特化した不動産情報をお届けする情報誌

# ASOQ TIMES

アソックタイムズ



お家探しはもちろん、購入サポートもお任せ下さい!  
(物件情報量)

ぜひ一度ご相談下さい

## 住宅ローン無料相談会開催

場所 神戸市長田区若松町3丁目1-1 時間 AM10:00~PM8:00 随時開催中!

他社で断られた方、ぜひお問い合わせ下さい!

2021年9月度  
ご紹介成約件数

13件

# 年150万円から始める住宅ローン

諸費用・頭金が無い方もぜひ一度ご相談下さい!

初期費用・頭金0円からのお家探いをサポート!

その他住宅ローンでお悩みの事がございましたら、なんでもご相談下さい!



自営業の方

他にローンのある方

ローン審査に不安がある方

シングルマザーの方

勤続年数の短い方

残債が多く買い替えができない方

アルバイトの方

過去に債務整理・自己破産をされた方



### セカンドオピニオンのススメ SECOND OPINION RECOMMENDATION

セカンドオピニオンとは、今かかっている医師(主治医)以外の医師に求める第2の意見です。お家探し、不動産の売却においても同じことが言えるのではないのでしょうか? 当社は他社様にご相談中のお客様も大歓迎です。疑問に思うこと・確認しておきたいことなどございましたら、お気軽にご相談下さい。

■公正取引協議会会員 ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員 ■兵庫県知事(2)第204234号

## ASOQ アソック不動産流通株式会社

ASOQ不動産流通株式会社 〒653-0038 神戸市長田区若松町3丁目1-1 フレールアスタ若松1F

# 078-631-6777

■営業時間/AM10:00~PM8:00 ■定休日/水曜日[日曜・祝日営業]

お客様駐車場完備



※一定価格掲載

## 曲特選新築・中古一戸建コーナー

掲載物件はごく一部です。各種HPやチラシには掲載できない物件も多数ございます。

<p><b>1 須磨区 大手町2丁目 価格 240万円</b> 頭金0円・月々6,415円・ボーナス0円</p> <p>格安 南向き 周辺施設充実</p> <p>●神戸市須磨区大手町2丁目 ●建延--47.36㎡ ●山崎電鉄本線須磨駅徒歩4分 ●木造2階建 ●土地--43㎡ ●建築--S40年10月</p>	<p><b>2 長田区 長尾町2丁目 価格 350万円</b> 頭金0円・月々9,355円・ボーナス0円</p> <p>格安 南向きバルコニー 閑静な住宅街</p> <p>●神戸市長田区長尾町2丁目 ●建延--64.58㎡ ●西神山手線長尾山公園駅徒歩16分 ●木造2階建 ●土地--67㎡ ●建築--S48年1月</p>	<p><b>3 長田区 名倉町3丁目 価格 400万円</b> 頭金0円・月々10,692円・ボーナス0円</p> <p>平屋建て 収益可能 室内美麗</p> <p>●神戸市長田区3丁目 ●建延--29.52㎡ ●神戸電鉄長尾山公園駅徒歩7分 ●木造平屋建 ●土地--60.46㎡ ●建築--S42年1月</p>	<p><b>4 須磨区 妙法寺字地ノ谷 価格 500万円</b> 頭金0円・月々13,365円・ボーナス0円</p> <p>軽車庫付 5DK 閑静な住宅街</p> <p>●神戸市須磨区妙法寺字地ノ谷 ●建延--85.37㎡ ●山崎電鉄本線須磨駅徒歩18分 ●木造2階建 ●土地--96.99㎡ ●建築--S54年4月</p>	<p><b>5 兵庫区 氷室町1丁目 価格 590万円</b> 頭金0円・月々15,770円・ボーナス0円</p> <p>電動シャッター付き車庫2台 地下1階 延べ床120㎡</p> <p>●神戸市兵庫区氷室町1丁目 ●建延--120.05㎡ ●JR山手線湊川公園駅 ●木造コンクリート ●徒歩18分 ●地下1階付2階建 ●土地--67.32㎡ ●建築--S48年10月</p>
<p><b>6 長田区 御船通3丁目 価格 650万円</b> 頭金0円・月々17,374円・ボーナス0円</p> <p>稀少立地 格安 室内美麗</p> <p>●神戸市長田区御船通3丁目 ●建延--49.67㎡ ●神戸電鉄長尾山公園駅徒歩6分 ●木造2階建 ●土地--38.96㎡ ●建築--S45年1月</p>	<p><b>7 須磨区 妙法寺管ノ池 価格 780万円</b> 頭金0円・月々20,849円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 車庫付き 閑静な住宅街</p> <p>●須磨区妙法寺管ノ池 ●建延--108.69㎡ ●西神山手線長尾山公園駅徒歩14分 ●木造2階建 ●土地--145.44㎡ ●建築--S42年3月</p>	<p><b>8 長田区 寺池町3丁目 価格 780万円</b> 頭金0円・月々20,849円・ボーナス0円</p> <p>生活至便最速 閑静な住宅街 日当たり良好</p> <p>●神戸市長田区寺池町3丁目 ●建延--52.96㎡ ●神戸電鉄長尾山公園駅徒歩12分 ●木造瓦葺2階建 ●土地--58.07㎡ ●建築--S54年10月</p>	<p><b>9 須磨区 若木町1丁目 価格 840万円</b> 頭金0円・月々22,453円・ボーナス0円</p> <p>格安 平成築 周辺施設充実</p> <p>●神戸市須磨区若木町1丁目 ●建延--68.70㎡ ●山崎電鉄本線須磨駅徒歩2分 ●木造2階建 ●土地--61.10㎡ ●建築--H9年7月</p>	<p><b>10 須磨区 関守町3丁目 価格 890万円</b> 頭金0円・月々23,789円・ボーナス0円</p> <p>人気エリア 駅近 閑静な住宅街</p> <p>●神戸市須磨区関守町3丁目 ●建延--58.10㎡ ●山崎電鉄本線須磨駅徒歩5分 ●木造2階建 ●土地--66.02㎡ ●建築--S55年2月</p>
<p><b>11 長田区 房王寺町 価格 980万円</b> 頭金0円・月々26,195円・ボーナス0円</p> <p>眺望・眺望良好 閑静な住宅街 リフォーム済</p> <p>●神戸市長田区房王寺町2丁目 ●建延--86.77㎡ ●神戸電鉄 長尾山公園駅徒歩10分 ●木造スレート葺2階建 ●土地--45.70㎡ ●建築--H10年4月</p>	<p><b>12 兵庫区 千鳥町 価格 980万円</b> 頭金0円・月々26,195円・ボーナス0円</p> <p>全部取壊あり 庭付き リフォーム済</p> <p>●神戸市兵庫区千鳥町2丁目 ●建延--112.23㎡ ●西神山手線長尾山公園駅徒歩22分 ●木造瓦葺2階建 ●土地--127.69㎡ ●建築--未詳</p>	<p><b>13 須磨区 妙法寺門前 価格 980万円</b> 頭金0円・月々26,195円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済あり 平成5年築 閑静な住宅街</p> <p>●神戸市須磨区妙法寺門前 ●建延--70.05㎡ ●西神山手線長尾山公園駅徒歩10分 ●木造スレート葺2階建 ●土地--59.16㎡ ●建築--H5年11月</p>	<p><b>14 兵庫区 神田町 価格 1,100万円</b> 頭金0円・月々29,403円・ボーナス0円</p> <p>リノベーション済 生活至便 角地</p> <p>●神戸市兵庫区神田町 ●建延--58.43㎡ ●地下鉄西神山手線長尾山公園駅徒歩14分 ●木造2階建 ●土地--33.07㎡ ●建築--S42年11月</p>	<p><b>15 長田区 宮川町5丁目 価格 1,130万円</b> 頭金0円・月々26,195円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 庭付き 閑静な住宅街</p> <p>●神戸市長田区宮川町5丁目 ●建延--51.43㎡ ●神戸電鉄長尾山公園駅徒歩10分 ●木造瓦葺2階建 ●土地--55.84㎡ ●建築--S52年3月</p>
<p><b>16 兵庫区 荒田町3丁目 価格 1,200万円</b> 頭金0円・月々32,076円・ボーナス0円</p> <p>希少物件 2WAY 人気エリア</p> <p>●神戸市兵庫区荒田町3丁目 ●建延--64.52㎡ ●西神山手線長尾山公園駅徒歩12分 ●木造瓦葺2階建 ●土地--61.03㎡ ●建築--S61年3月</p>	<p><b>17 須磨区 村雨町6丁目 価格 1,280万円</b> 頭金0円・月々34,214円・ボーナス0円</p> <p>オーナーチェンジ 駅歩1分 注文住宅</p> <p>●神戸市須磨区村雨町6丁目 ●建延--72.86㎡ ●山崎電鉄本線須磨駅徒歩1分 ●木造2階建 ●土地--76.19㎡ ●建築--H10年8月</p>	<p><b>18 長田区 六番町 価格 1,590万円</b> 頭金0円・月々42,500円・ボーナス0円</p> <p>駅近 利便性最速 リフォーム済</p> <p>●神戸市長田区六番町 ●建延--76.95㎡ ●神戸電鉄 長尾山公園駅徒歩10分 ●木造2階建 ●土地--81.38㎡ ●建築--S63年6月</p>	<p><b>19 長田区 長尾町2丁目 価格 1,590万円</b> 頭金0円・月々43,302円・ボーナス0円</p> <p>一棟ビル 収益・居住用 事務所・倉庫</p> <p>●神戸市長田区長尾町2丁目 ●建延--164.00㎡ ●山崎電鉄本線須磨駅徒歩15分 ●RC造3階建 ●土地--161.97㎡ ●建築--S53年3月</p>	<p><b>20 須磨区 緑が丘1丁目 価格 1,680万円</b> 頭金0円・月々44,906円・ボーナス0円</p> <p>オール電化 カースペース2台有 角地</p> <p>●神戸市須磨区緑が丘1丁目 ●建延--136.37㎡ ●地下鉄西神山手線長尾山公園駅徒歩14分 ●木造2階建 ●土地--183.30㎡ ●建築--S44年4月</p>
<p><b>21 長田区 名倉町5丁目 価格 1,849万円</b> 頭金0円・月々49,423円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 シャッター付車庫 リビング20帖</p> <p>●神戸市長田区名倉町5丁目 ●建延--114.55㎡ ●市営地下鉄 川崎駅徒歩10分 ●木造3階建 ●土地--65.55㎡ ●建築--H4年5月</p>	<p><b>22 長田区 滝谷町2丁目 価格 1,900万円</b> 頭金0円・月々50,787円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 カースペース有 南向き</p> <p>●神戸市長田区滝谷町2丁目 ●建延--113.40㎡ ●神戸電鉄 丸山駅徒歩5分 ●木造2階建 ●土地--146.00㎡ ●建築--H9年2月</p>	<p><b>23 長田区 片山町5丁目 価格 1,980万円</b> 頭金0円・月々52,925円・ボーナス0円</p> <p>ZWAY利用可 平成17年築 ウッドデッキ、WC、ロフト付</p> <p>●神戸市長田区片山町5丁目 ●建延--100.19㎡ ●神戸電鉄 長尾山公園駅徒歩10分 ●木造2階建 ●土地--125.19㎡ ●建築--H17年10月</p>	<p><b>24 長田区 天神町2丁目 価格 2,030万円</b> 頭金0円・月々54,261円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 カースペース有 リフォーム済</p> <p>●神戸市長田区天神町2丁目 ●建延--97.29㎡ ●神戸電鉄 長尾山公園駅徒歩3分 ●木造2階建 ●土地--80.33㎡ ●建築--H元年11月</p>	<p><b>25 兵庫区 金平町1丁目 価格 2,348万円</b> 頭金0円・月々62,762円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 カースペース有 平成15年築</p> <p>●神戸市兵庫区金平町1丁目 ●建延--66.68㎡ ●地下鉄西神山手線長尾山公園駅徒歩2分 ●木造2階建 ●土地--64.5㎡ ●建築--H15年3月</p>
<p><b>26 長田区 滝谷町3丁目 価格 2,590万円</b> 頭金0円・月々69,230円・ボーナス0円</p> <p>土地31.62坪 南向き 駅近</p> <p>●神戸市長田区滝谷町3丁目 ●建延--104.53㎡ ●神戸電鉄 丸山駅徒歩3分 ●木造2階建 ●土地--94.39㎡ ●建築--R3年7月</p>	<p><b>27 長田区 御蔵通1丁目 価格 2,650万円</b> 頭金0円・月々70,834円・ボーナス0円</p> <p>3WAY利用可 カースペース有 生活至便</p> <p>●神戸市長田区御蔵通1丁目 ●建延--41.54㎡ ●山崎電鉄 長尾山公園駅徒歩8分 ●木造2階建 ●土地--83.18㎡ ●建築--R3年5月</p>	<p><b>28 須磨区 月見山本町1丁目 価格 2,980万円</b> 頭金0円・月々79,655円・ボーナス0円</p> <p>軽車庫付 4LDK 2階建</p> <p>●神戸市須磨区月見山本町1丁目 ●建延--91.50㎡ ●山崎電鉄本線月見山駅徒歩4分 ●木造2階建 ●土地--70.02㎡ ●建築--未完成</p>	<p><b>29 兵庫区 東出町2丁目 価格 3,490万円</b> 頭金0円・月々93,287円・ボーナス0円</p> <p>東南角地 駅4WAY利用可 土地25.60坪</p> <p>●神戸市兵庫区東出町2丁目 ●建延--84.63㎡ ●JR山手線神戸駅徒歩12分 ●木造2階建 ●土地--86.00㎡ ●建築--未完成</p>	<p><b>30 須磨区 青葉町1丁目 価格 3,590万円</b> 頭金0円・月々95,960円・ボーナス0円</p> <p>駅近 前面道路幅6m 周辺施設充実</p> <p>●神戸市須磨区青葉町1丁目 ●建延--56.12㎡ ●JR山手線本線須磨駅徒歩4分 ●木造3階建 ●土地--82.39㎡ ●建築--R3年7月</p>



**2邸同時オープンハウス開催 10/2③9⑩ AM11:00~PM5:00 曲 特選マンションコーナー 曲** 掲載物件はごく一部です。各種HPやチラシには掲載できない物件も多数ございます。

<p><b>31 ワコレみさき</b> 価格 <b>1,580万円</b> 頭金0円・月々42,233円・ボーナス0円</p> <p>リノベーション済 周辺施設充実 駅近</p> <p>住所/兵庫区浜中町1丁目6-2</p> <p>●神戸市営地下鉄 海岸線御崎公園駅徒歩1分 ●専有面積…49.41㎡ ●バルコニー…11.05㎡ ●RC造10階建 ●建築…S60年10月 ●管理費…17,780円(込)</p>	<p><b>32 ピレ新長田</b> 価格 <b>3,798万円</b> 頭金0円・月々101,520円・ボーナス0円</p> <p>19階部分 駅歩1分 2面バルコニー 94.99㎡ フルリフォーム済 希少4LDK</p> <p>住所/長田区若松町4丁目2-15</p> <p>●JR神戸線 新長田駅徒歩1分 ●専有面積…94.99㎡ ●バルコニー…36.00㎡ ●SRC造27階建 ●建築…H10年8月 ●管理費…35,715円(込)</p>	<p><b>33 高倉台四団地</b> 価格 <b>450万円</b> 頭金0円・月々12,028円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 閑静な住宅街 生活至便最速</p> <p>●神戸市須磨区高倉台6丁目 ●バルコニー…6.8㎡ ●神戸市営地下鉄妙法寺駅バス9分 ●RC造5階建 ●専有面積…59.90㎡ ●管理費…16,000円(込)</p>	<p><b>34 夢野ハイタウン</b> 価格 <b>480万円</b> 頭金0円・月々12,028円・ボーナス0円</p> <p>人気エリア 閑静な住宅街 生活至便最速</p> <p>●神戸市兵庫区夢野10丁目 ●バルコニー…4.5㎡ ●神戸電鉄有馬線長田駅徒歩7分 ●RC造5階建 ●専有面積…61.32㎡ ●管理費…15,000円(込)</p>	<p><b>35 五位ノ池南ビル</b> 価格 <b>498万円</b> 頭金0円・月々13,311円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 閑静な住宅街 採光・通風良好</p> <p>●神戸市長田区五位ノ池2丁目 ●バルコニー…3.3㎡ ●神戸市西神山手板宿駅徒歩9分 ●RC造5階建 ●専有面積…47.34㎡ ●管理費…13,200円(込)</p>	<p><b>36 ワコレハイソ</b> 価格 <b>750万円</b> 頭金0円・月々20,047円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 生活至便最速 採光・通風良好</p> <p>●神戸市長田区菅原道2丁目 ●バルコニー…6.0㎡ ●神戸市山陽本線兵庫駅徒歩10分 ●RC造5階建 ●専有面積…44.55㎡ ●管理費…14,850円(込)</p>	<p><b>37 グランドパレス</b> 価格 <b>750万円</b> 頭金0円・月々20,047円・ボーナス0円</p> <p>ペット可 眺望良好 希少4LDK</p> <p>●神戸市須磨区若草町一丁目 ●バルコニー…6.0㎡ ●神戸市山陽本線兵庫駅徒歩9分 ●SRC造11階建 ●専有面積…82.10㎡ ●管理費…24,500円(込)</p>
<p><b>38 サンヴェール</b> 価格 <b>780万円</b> 頭金0円・月々20,849円・ボーナス0円</p> <p>南向き 室内美観 閑静な住宅街</p> <p>●神戸市長田区長田天神町1丁目 ●バルコニー…8.24㎡ ●神戸電鉄有馬線長田駅バス5分 ●RC造12階建 ●専有面積…82.10㎡ ●管理費…12,950円(込)</p>	<p><b>39 甲南第五ビル</b> 価格 <b>820万円</b> 頭金0円・月々21,918円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 リフォーム済 ペット飼育可</p> <p>●神戸市兵庫区御前本町3丁目 ●バルコニー…3.3㎡ ●市営地下鉄海岸線 和田駅徒歩7分 ●RC造5階建 ●専有面積…38.36㎡ ●管理費…17,530円(込)</p>	<p><b>40 サンコート</b> 価格 <b>880万円</b> 頭金0円・月々23,522円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 2WAY利用可 リフォーム済</p> <p>●神戸市兵庫区本町1丁目 ●バルコニー…3.3㎡ ●市営地下鉄海岸線 中央市場駅歩4分 ●RC造5階建 ●専有面積…45.3㎡ ●管理費…14,980円(込)</p>	<p><b>41 グランドメゾン</b> 価格 <b>900万円</b> 頭金0円・月々24,057円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 人気エリア 生活至便</p> <p>●神戸市須磨区須磨台2丁目 ●バルコニー…5.3㎡ ●山陽電鉄本線 山陽須磨駅歩4分 ●RC造5階建 ●専有面積…49.41㎡ ●管理費…18,620円(込)</p>	<p><b>42 シェンパ</b> 価格 <b>980万円</b> 頭金0円・月々26,195円・ボーナス0円</p> <p>駐車場権利付 2WAY利用可 閑静な住宅地</p> <p>●神戸市長田区上池田3丁目 ●バルコニー…7.79㎡ ●神戸高速鉄道西線 高遠長田駅歩15分 ●RC造5階建 ●専有面積…68.39㎡ ●管理費…35,570円(込)</p>		

**曲 特選マンションコーナー 曲** 掲載物件はごく一部です。各種HPやチラシには掲載できない物件も多数ございます。

<p><b>43 湊公園ビル</b> 価格 <b>1,080万円</b> 頭金0円・月々28,868円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 3WAY利用可 リフォーム済</p> <p>●神戸市兵庫区新開地1丁目 ●バルコニー…3.01㎡ ●市営地下鉄西神山手線 湊公園駅歩2分 ●RC造5階建 ●専有面積…54.67㎡ ●管理費…20,620円(込)</p>	<p><b>44 中落合第一住宅</b> 価格 <b>1,199万円</b> 頭金0円・月々32,049円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 リフォーム済 南向き</p> <p>●神戸市須磨区中落合4丁目 ●バルコニー…12.42㎡ ●市営地下鉄西神山手線 名谷駅歩6分 ●RC造5階建 ●専有面積…84.82㎡ ●管理費…10,000円(込)</p>	<p><b>45 ウォームスビル</b> 価格 <b>1,200万円</b> 頭金0円・月々32,076円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 2WAY利用可 生活至便</p> <p>●神戸市長田区新開地3丁目 ●バルコニー…6.61㎡ ●JR神戸線 新長田駅徒歩6分 ●RC造5階建 ●専有面積…60.71㎡ ●管理費…24,830円(込)</p>	<p><b>46 グランドパレス</b> 価格 <b>1,280万円</b> 頭金0円・月々34,214円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 人気エリア 生活至便</p> <p>●神戸市兵庫区草本通6丁目 ●バルコニー…8.10㎡ ●JR神戸線 須磨駅徒歩4分 ●RC造5階建 ●専有面積…50.35㎡ ●管理費…20,600円(込)</p>	<p><b>47 シャトランニュー</b> 価格 <b>1,298万円</b> 頭金0円・月々34,695円・ボーナス0円</p> <p>2WAY利用可 リフォーム済 ルーフバルコニー付</p> <p>●神戸市長田区東成池3丁目 ●バルコニー…8.59㎡ ●市営地下鉄海岸線 須磨駅徒歩10分 ●RC造7階建 ●専有面積…52.65㎡ ●管理費…23,170円(込)</p>	<p><b>48 ワコレピア</b> 価格 <b>1,350万円</b> 頭金0円・月々36,085円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 生活施設充実 3方角部屋</p> <p>●神戸市兵庫区切戸町 ●バルコニー…18㎡ ●市営地下鉄海岸線 中央市場駅歩5分 ●RC造9階建 ●専有面積…51.26㎡ ●管理費…19,530円(込)</p>	<p><b>49 ガーデンハイツ</b> 価格 <b>1,650万円</b> 頭金0円・月々44,104円・ボーナス0円</p> <p>リノベーション済 専有面積83.87㎡ ペット可</p> <p>●神戸市須磨区高倉町2丁目 ●バルコニー…9.68㎡ ●JR山陽本線 須磨駅徒歩10分 ●RC造7階建 ●専有面積…83.87㎡ ●管理費…26,940円(込)</p>	<p><b>50 フリオール</b> 価格 <b>1,680万円</b> 頭金0円・月々44,906円・ボーナス0円</p> <p>リノベーション済 高層階 アフターサービス付</p> <p>●神戸市兵庫区新開地1丁目 ●バルコニー…6.30㎡ ●神戸市営地下鉄西神山手線 湊川公園駅歩4分 ●RC造8階建 ●専有面積…49.12㎡ ●管理費…19,700円(込)</p>	<p><b>51 朝日プラザウエスト</b> 価格 <b>1,690万円</b> 頭金0円・月々45,173円・ボーナス0円</p> <p>リノベーション済 複層階 総面積154.44㎡</p> <p>●神戸市長田区長田1丁目 ●バルコニー…7.20㎡ ●神戸市バス停 花山町2丁目歩4分 ●RC造8階建 ●専有面積…82.38㎡ ●管理費…32,130円(込)</p>
<p><b>52 ライオンズマンション</b> 価格 <b>1,780万円</b> 頭金0円・月々47,579円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 3面バルコニー 周辺施設充実</p> <p>●神戸市長田区長田4丁目 ●バルコニー…23.11㎡ ●JR山陽本線 新長田駅徒歩3分 ●RC造10階建 ●専有面積…53.68㎡ ●管理費…23,500円(込)</p>	<p><b>53 ネオシティ</b> 価格 <b>1,790万円</b> 頭金0円・月々47,846円・ボーナス0円</p> <p>周辺施設充実 駅近 広々バルコニー</p> <p>●神戸市兵庫区須磨町1丁目 ●バルコニー…12.48㎡ ●神戸市営地下鉄海岸線 御崎公園駅徒歩1分 ●RC造7階建 ●専有面積…69.36㎡ ●管理費…22,370円(込)</p>	<p><b>54 ローラー</b> 価格 <b>1,880万円</b> 頭金0円・月々50,252円・ボーナス0円</p> <p>全面 リフォーム済 サンルーム付</p> <p>●神戸市須磨区大田町4丁目 ●バルコニー…3.52㎡ ●山陽電鉄本線 須磨駅徒歩6分 ●RC造5階建 ●専有面積…59.61㎡ ●管理費…27,420円(込)</p>	<p><b>55 シーガルパレス</b> 価格 <b>2,250万円</b> 頭金0円・月々60,142円・ボーナス0円</p> <p>リフォーム済 駅近 角部屋</p> <p>●神戸市須磨区大須磨3丁目 ●バルコニー…不明㎡ ●神戸市営地下鉄西神山手線 須磨駅徒歩1分 ●RC造10階建 ●専有面積…61.11㎡ ●管理費…27,450円(込)</p>	<p><b>56 ワコレグランシティ</b> 価格 <b>2,280万円</b> 頭金0円・月々60,944円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 リビング20帖 南向き</p> <p>●神戸市兵庫区東山4丁目 ●バルコニー…15.3㎡ ●市営地下鉄西神山手線 湊川公園駅歩4分 ●RC造13階建 ●専有面積…60.94㎡ ●管理費…20,230円(込)</p>	<p><b>57 ウイング神戸</b> 価格 <b>2,380万円</b> 頭金0円・月々63,617円・ボーナス0円</p> <p>駅近物件 2WAY利用可 リフォーム済</p> <p>●神戸市長田区須磨道2丁目 ●バルコニー…10.52㎡ ●神戸高速鉄道西線 高遠長田駅徒歩5分 ●RC造8階建 ●専有面積…70.44㎡ ●管理費…14,090円(込)</p>	<p><b>58 セリアニュー</b> 価格 <b>2,380万円</b> 頭金0円・月々63,617円・ボーナス0円</p> <p>リノベーション済 4LDK 駅近物件</p> <p>●神戸市兵庫区須磨道7丁目 ●バルコニー…10.90㎡ ●JR山陽本線 須磨駅徒歩3分 ●SRC造8階建 ●専有面積…78.61㎡ ●管理費…24,050円(込)</p>	<p><b>59 コート</b> 価格 <b>2,450万円</b> 頭金0円・月々65,488円・ボーナス0円</p> <p>専有面積78.61㎡ 安心の低層マンション 築浅</p> <p>●神戸市須磨区関守町3丁目 ●バルコニー…12.42㎡ ●JR山陽本線 須磨駅徒歩10分 ●RC造3階建 ●専有面積…78.61㎡ ●管理費…22,800円(込)</p>	<p><b>60 コーシティ</b> 価格 <b>3,290万円</b> 頭金0円・月々87,941円・ボーナス0円</p> <p>令和2年築 ペット可 床暖房、食洗器等 設備充実</p> <p>●神戸市兵庫区須磨道5丁目 ●バルコニー…9.60㎡ ●JR山陽本線 須磨駅徒歩7分 ●RC造10階建 ●専有面積…58.90㎡ ●管理費…15,480円(込)</p>

**無料査定** ¥0

**秘密厳守**

☑ 築40年以上のお家    ☑ 間口が狭いお家    ☑ 相続登記未完了のお家    ☑ 住宅ローン未済のお家

☑ 即金買取をご希望のお家    ☑ 土地が広すぎるお家    ☑ 再建築不可のお家

# 提案型の不動産売却

# 売却の窓口

売れない不動産はございません!!

当社だけが

# 5つのよくばり売却サービス

SALES SERVICE

**立て替え金制度**

不動産売却中の急な資金に対応!

ご返済は不動産の売買契約が成立してからで結構です。もちろん金利・手数料は必要ありません。

※当社の社内規定により。

**買替えサービス**

引越代金全額負担

引越し代を当社が全額負担いたします。

※当社の社内規定により。

**高価買取保証付き仲介**

保証があるから安心!

当社が万一、仲介による売却が出来なかった場合にあらかじめお約束していた金額で対象物件を買取いたします。

**リフォーム後の販売「ビフォー君」**

リフォーム代を立て替え!

リフォームしてから販売した方が、販売費用にその分上乗せできますので、元手が戻ってくるうえ、物件を綺麗にしてあげれば売却がスムーズに進むので有利です。

**不用品処分サービス**

不要な家具・家電などを当社で処分いたします!

売却される際に出た不要なエアコン・カーテン・家具・家電などを当社で処分させていただきます。

※当社の社内規定により、一部処分ができないものもございます。